

**STAVEBNÍ ÚPRAVY (OPRAVA)
„URNOVÝ HÁJ PROLETÁŘSKÝCH VOLNOMYŠLENKÁŘŮ“
V AREÁLU MĚSTSKÉHO HŘBITOVA ODRY
k.ú. ODRY, p.č. 1092**

DOKUMENTACE K OHLÁŠENÍ STAVBY

INVESTOR:

**MĚSTO ODRY
MASARYKOVO NÁMĚSTÍ 16/25
74235 ODRY**

B. Souhrnná technická zpráva

B.

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

**STAVEBNÍ ÚPRAVY (OPRAVA)
„URNOVÝ HÁJ PROLETÁŘSKÝCH VOLNOMYŠLENKÁŘŮ“
V AREÁLU MĚSTSKÉHO HŘBITOVA ODRY
k.ú. ODRY, p.č. 1092**

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) Charakteristika stavebního pozemku

Stavební pozemek se nachází v katastrálním území Odry na p.č. 1092. Okolí stavby je rovinaté a tvoří jej prostor městského hřbitova a urnového háje v Odrách.

K zásobování a realizaci stavby budou využívány místní obslužné komunikace v okolí stavby.

Jako zařízení staveniště a skladové prostory bude využit pouze prostor před stávajícím pomníkem a vyčleněná část správní budovy hřbitova – dle dohody s investorem stavby. Materiál k realizaci stavebních prací bude na stavbu dodáván průběžně, v množství pro denní spotřebu.

Objekt není památkově chráněn, nachází se však v památkové zóně hřbitova.

b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

V rámci projekčních prací byla provedena prohlídka staveniště, zaměření pomníku, Byly prostudovány dostupné informace o pomníku.

c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Objekt (pomník) dotčený záměrem se nenachází v ochranných ani bezpečnostních pásmech stávajících veřejných sítí či zařízení.

d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stávající objekt pomníku – pouze obnova a rekonstrukce stavu. Mimo záplavové a poddolované území.

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Navrhovaný záměr dle této PD je bez vlivu na okolní stavby a pozemky jiných majitelů. Záměr nevyžaduje žádné opatření k ochraně okolí staveniště. Odtokové poměry v území se záměrem nemění.

f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Záměr nevyžaduje asanace ani kácení vzrostlých dřevin.

g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)

Nedochází k záboru orné půdy.

h) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Jedná se o změnu dokončené stavby.

Úkolem projektové dokumentace je provedení stavebních úprav – obnovovacích prací na pomníku v areálu Městského hřbitova v Odrách. Stavební charakter pomníku a okolí zůstane beze změn.

Parcela stavebních úprav:

p.č. 1092 – Město Odry, Masarykovo náměstí 16/25, 74235, Odry

Ostatní plocha, 10 679 m²

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu stávající – beze změn.

i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice

Stavba nemá žádné věcné ani časové vazby, ani nevyvolá žádné další podmiňující, související či vyvolané investice.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK

Jedná se o změnu dokončené stavby.

Úkolem projektové dokumentace je provedení stavebních úprav – obnovovacích prací na pomníku v areálu Městského hřbitova v Odrách. Stavební charakter pomníku a okolí zůstane beze změn.

Parcela stavebních úprav:

p.č. 1092 – Město Odry, Masarykovo náměstí 16/25, 74235, Odry

Ostatní plocha, 10 679 m²

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu stávající – beze změn.

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Objekt se nachází dle územního plánu v nezastavěném území – areál městského hřbitova v Odrách.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Úkolem projektové dokumentace je provedení stavebních úprav – obnovovacích prací na pomníku v areálu Městského hřbitova v Odrách. Stavební charakter pomníku a okolí zůstane beze změn. Popis úprav – viz. technická zpráva části dokumentace.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Pouze obnova stávajícího pomníku v areálu hřbitova.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Neobsazeno dokumentací. Pouze obnova stávajícího pomníku v areálu hřbitova.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba je navržena dle obecně technických požadavků na výstavbu a splňuje požadavky příslušných norem a vyhlášek. Stavba nevykazuje žádná zvláštní rizika.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTU

a) stavební řešení

b) konstrukční a materiálové řešení

Úkolem projektové dokumentace je provedení stavebních úprav – obnovovacích prací na pomníku v areálu Městského hřbitova v Odrách. Stavební charakter pomníku a okolí zůstane beze změn. Popis úprav – viz. technická zpráva části dokumentace.

c) mechanická odolnost a stabilita

V rámci stavby budou použity kvalitní certifikované materiály.

Nedochází k zásahu do nosných konstrukcí!!!

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

a) Technické řešení

Úkolem projektové dokumentace je provedení stavebních úprav – obnovovacích prací na pomníku v areálu Městského hřbitova v Odrách. Stavební charakter pomníku a okolí zůstane beze změn. Popis úprav – viz. technická zpráva části dokumentace.

b) Výčet technických a technologických zařízení

Nové technické a technologické zařízení nejsou předmětem této PD.

B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

- a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků
 - b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti
 - c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí
 - d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest
 - e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru
 - f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst
 - g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)
 - h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)
 - i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními
 - j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek
- Neobsazeno dokumentací.

B.2.9 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Neobsazeno dokumentací. Pouze obnova stávajícího pomníku.

b) posouzení využití alternativních zdrojů energií

Neobsazeno dokumentací. Pouze obnova stávajícího pomníku.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Neobsazeno dokumentací. Pouze obnova stávajícího pomníku.

B.2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Neobsazeno dokumentací.

b) Ochrana proti bludným proudům

Neobsazeno dokumentací.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Objekt se nenachází v území s běžně se vyskytujícími projevy technické seizmicity.

d) Ochrana před hlukem

Objekt se nenachází v území s většími zdroji hluku, ani sám není zdrojem hluku pro své okolí.

e) Protipovodňová opatření

Objekt se nenachází v záplavovém území.

f) Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Objekt se nenachází v území s výskytem jiných negativních účinků.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Bez napojení na inženýrské sítě.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Stávající – bez zásahu. Bez napojení na inženýrské sítě.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) Popis dopravního řešení

Stávající – bez zásahu.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stávající – bez zásahu.

c) doprava v klidu

Parkování osobních vozidel u komunikace – stávající – beze změn.

d) Pěší a cyklistické stezky

Stávající příjezd k objektu umožňuje rovněž pohyb pěších a cyklistů.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍ TERÉNNÍ ÚPRAVY

a) Terénní úpravy

Neobsazeno dokumentací. Pouze oprava stávajícího stavu.

b) Použité vegetační prvky

Není součástí PD.

c) Biotechnická opatření

Není součástí PD.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANU

a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Realizace navržených stavebních prací má jistý vliv na životní prostředí a okolí stavby. Stavební práce budou organizovány a prováděny tak, aby se minimalizoval vliv výstavby na životní prostředí. Základním požadavkem na organizaci a provádění stavby je respektování zásad ochrany životního prostředí při vlastní realizaci stavby:

- hlučné a jinak rušivé práce neprovádět ve dnech pracovního volna a pracovního klidu, ani v časných ranních a ve večerních hodinách

- dbát o pořádek na staveništi
- minimalizovat prašnost při provádění bouracích prací volbou vhodné technologie, kropením a používáním uzavřených shozů na suť
- odpady vzniklé při výstavbě likvidovat v souladu se zákonem o odpadech.

b) Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.) zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavba nevyvolá kácení dřevin. Navrženými stavebními pracemi nebudou narušeny žádné ekologické funkce a vazby v krajině.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Záměr se nenachází v maloplošném ani velkoplošném zvlášť chráněném území, evropsky významné lokalitě, ptačí oblasti, neleží v nadregionálním biocentru, nadregionálním biokoridoru, biosférické rezervaci, geoparku ani v ramsarských mokřadech.

d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Vzhledem k rozsahu záměru a jeho minimálnímu dopadu na životní prostředí nebyla k záměru zpracována studie dopadu na životní EIA dle zákona č. 100/2001 Sb..

e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Záměrem nevznikají nová ochranná a bezpečnostní pásma ani podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro účely realizace navrženého záměru budou využity stávající přípojky inženýrských sítí.

Materiál potřebný pro výstavbu bude dodáván převážně průběžně v množství, určeném k okamžité spotřebě – minimalizace nutnosti skladovat materiál.

b) Odvodnění staveniště

Neobsazeno dokumentací.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Stávající – neobsazeno dokumentací.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Realizace navržených stavebních prací má minimální vliv na životní prostředí okolí stavby. Investor bude informovat veškeré sousedy o probíhajících stavebních pracích - vývěskou na veřejně dostupném místě. Realizační firma přijme opatření, aby docházelo co k nejmenšímu střetu s majiteli okolních objektů a parcel, a bude dodržovat veškeré předpisy BOZ.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Během stavby nebudou káceny žádné vzrostlé stromy.

Stavební práce budou organizovány a prováděny tak, aby se minimalizoval vliv výstavby na životní prostředí. Základním požadavkem na organizaci a provádění stavby je respektování zásad ochrany životního prostředí při vlastní realizaci stavby:

- při stavbě lze použít vozidla pouze v dobrém technickém stavu, aby nedocházelo k únikům ropných látek do terénu. Veškeré opravy vozidel je nutno provádět mimo staveniště.
- hlučné a jinak rušivé práce neprovádět ve dnech pracovního volna a pracovního klidu, ani v časných ranních a ve večerních hodinách.
- dbát o pořádek na staveništi
- odpady vzniklé při výstavbě likvidovat v souladu se zákonem o odpadech

f) Maximální zábery pro staveniště (dočasné/trvalé)

Bez záboru.

g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Za skladování, manipulaci a likvidaci odpadů vzniklých během provádění stavebních prací je zodpovědný zhotovitel stavby. Suť a odpady vzniklé při výstavbě budou tříděny dle kategorií a průběžně likvidovány oprávněnou osobou v souladu s platnou legislativou.

h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zeminy

Neobsazeno dokumentací.

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Realizace navržených stavebních prací má minimální vliv na životní prostředí okolí stavby.

Během stavby nebudou káceny žádné vzrostlé stromy. Stavební práce budou organizovány a prováděny tak, aby se minimalizoval vliv výstavby na životní prostředí. Základním požadavkem na organizaci a provádění stavby je respektování zásad ochrany životního prostředí při vlastní realizaci stavby:

- hlučné a jinak rušivé práce neprovádět ve dnech pracovního volna a pracovního klidu, ani v časných ranních a ve večerních hodinách
- dbát o pořádek na staveništi
- odpady vzniklé při výstavbě likvidovat v souladu se zákonem o odpadech.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při provádění stavebních a montážních prací je potřeba dbát zvýšené opatrnosti, dodržovat bezpečnostní opatření a požadavky k zajištění bezpečnosti práce dle vyhlášky týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ochrany před nebezpečím úrazu elektrickým proudem, požární předpisy.

Dodavatel prací je povinen vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště a všechny osoby vstupující na staveniště vybavit osobními ochrannými pracovními prostředky. Vyskytnou-li se mimořádné okolnosti v průběhu práce, učiní dodavatel potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce. Práce mohou provádět jen kvalifikovaní pracovníci pod dohledem odpovědného pracovníka.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Neobsazeno dokumentací – stávající pomník.

l) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Realizace záměru si nevyžádá žádná zvláštní dopravní a inženýrská opatření.

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Realizace záměru nevyžaduje žádné speciální podmínky či opatření.

n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Zahájení a postup výstavby bude záviset na investorovi a jím realizovaném výběrovém řízení na provedení prací a dodávek dle této PD a dále na konkrétních smluvních vztazích jednotlivých realizačních firem s investorem stavby. Předpokládané zahájení stavby – jaro roku 2016.

Předpokládaná maximální doba realizace záměru jsou cca 2 měsíce.

Návrh kontrolních prohlídek stavby.

Návrh kontrolních prohlídek stavby

Zhotovitel stavby bude na kontrolní prohlídky zvát dotčené osoby s týdenním předstihem ústní, písemnou, nebo elektronickou formou.

Kontrolní plán prohlídek bude probíhat na začátku stavby a minimálně 1 měsíčně v průběhu stavby po provedení jednotlivých technologických celků stavby.